

İLAN
İSPİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINDAN

1- Aşağıda nitelikleri belirtilen taşınmazların Satış ihalesi 2886 sayılı Yasanın 45. İnci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile hizasında gösterilen tahmini bedel üzerinden ve belirtilen Tarih ve Saatte İspir Belediyesinde toplanacak komisyon marifeti ile yapılacaktır.

2- İhaleye katılma isteyen isteklilerin;

a) Yasal yerleşim yerini (İkametgâh) gösterir belgeyi Tebligat için Türkiye’de adres göstermeleri,

b) Gerçek kişilerin T.C Kimlik Numarasını, Tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri, Geçici teminatın yatırıldığına ilişkin belgeyi,

c) Özel hukuk tüzel kişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsilen tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerinin veya vekaletnameyi, kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıda belirtilen ihale tarih ve saatine kadar ihale komisyonuna vermeleri şarttır.

3- İhalelere ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde İspir Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde bedelsiz olarak görülebilir.

4-Posta ile yapılacak müracaatlar’ da teklifin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu 37. Maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmeler dikkate alınmaz

5- İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İLAN OLUNUR.

6- Geçici teminat muhammen bedelin %3’ü oranında hesap edilmiş olup isteklilerin hesap edilen geçici teminat bedelini Türkiye Halk Bankası İspir Şubesinin IBAN TR11 0001 2001 3350 0007 0000 21 no’lu hesaba yatırılması ardından geçici teminat bedeline ait alındıyı ihale saatinde Encümen Başkanına ibraz etmeleri gerekmektedir.

SATIŞI YAPILACAKLAR

Mahalle	Ada/Parsel	Saat	Tarih	Nitelik	Yüzölçümü (m ²)	Tahmini Bedel (TL)	Geçici Teminat Bedeli (TL)
ALACABÜK	118/54	14.00	20.06.2025	Arsa	1800	85.608,9	2568,26 TL
ALACABÜK	118/52	14.05	20.06.2025	Arsa	2800	133.169,4	3995,08 TL
ALACABÜK	118/34	14.10	20.06.2025	2 ve 4 katlı lojman ve 1 kat depo	8100	854.242,20	25627,26 TL
ALACABÜK	118/49	14.15	20.06.2025	1 katlı tamirhane ve 1 katlı yemekhane ve bir katlı kalorifer dairesi ve arsası	9500	1.001,889	30.056,67 TL
ALACABÜK	118/50	15.20	20.06.2025	2 adet bir kat depo ve arsası	6700	706.595,40	21.197,86 TL
ALACABÜK	118/56	15.25	20.06.2025	Arsa	1500	71.340,75	2.140,22 TL
ALACABÜK	118/48	15.30	20.06.2025	Tarla	366,80	37.021,12	1.110,63 TL

İLAN
İSPİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINDAN

ALACABÜK	117/83	15:35	20.06.2025	Tarla	567	57.227,31	1.716,81 TL
ALACABÜK	117/82	15:40	20.06.2025	Tarla	2078,45	146.844,57	4405,33 TL
DEMİRKAYA	101/183	15:45	20.06.2025	Arsa	99,00	31389,93	941,69 TL
KARASEYDİ	101/28	15:50	20.06.2025	Bahçe	138,94	44.053,71	1321,61 TL