

TUTANAKTIR

İlgi: 07.11.2023 tarihli ve 2558 kayıt numaralı dilekçe.

İlgi dilekçe ile Erzurum İli, İspir İlçesi, Yukarı Mahalle sınırları içerisinde bulunan 136 ada, 6 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan tek katlı kargir yapının yıkılma tehlikesi olduğu kurumumuza bildirilmiştir. İlgi dilekçeye istinaden kurumumuzca yapılan incelemede; Erzurum ili, İspir ilçesi, Yukarı Mahalle 136 ada, 6 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan tek katlı kargir yapının 6.80 metre derinlik ve 10.75 metre cephe uzunluğuna sahip olduğu, söz konusu yapının ön cephesinde bulunan taşıyıcı duvarların çatı kısmından taban kısmına doğru derin yarıklar ile ayrıldığı, ayrıca batı ve komşu cephesinde bulunan duvarların kar ve yağmur sularından dolayı bağlayıcı çamur harcın deforme olmasına neden olmuş ve duvarda komşu parseldeki taşınmaza doğru sehim meydana gelmiştir. Yukarıda bahsi geçen taşınmazın üzerinde bulunan tek katlı kargir yapının, I. A yapı grubuna ait 1 katlı basit ahşap, taş duvarlı yapı sınıfına girdiği görülmüştür. Yapı yaklaşık olarak 76 ve yukarı yaş grubunda ait olup söz konusu yapının "*Ahsap, taş duvarlı (çamur harçlı) gecekondular tarz ve vasfında binalar*" için belirlenen yıpranma oranı %80 olarak belirlenmiştir. Ekiplerimizce söz konusu yapının yıpranma kat sayısı ve mevcut durumu göz önünde bulundurularak tadilatının mümkün olmadığı, söz konusu yapının yıkılarak tehlikenin ortadan kaldırılması gerektiği kanaatine varılmıştır.

İş bu tutanak 1(bir) nüsha olarak tarafımızdan imza altına alınmıştır. 07.11.2023

Ek:

- Fotoğraf (1 Sayfa)

E. Kemalettin BAYRAK

Yapı Den. Tek.



Mustafa KANTAR

Harita Tek.



Gülşah SEZGİN

Mimar



